

# SVB

## Preisblatt 2024 (Mehrfamilienhäuser)

**Gültigkeit: 01.01.2024 – 31.12.2024**

### Erläuterung der Preiskomponenten

Die Wärmekosten ergeben sich in Abhängigkeit des verbrauchabhängigen Arbeitspreises (AP), dem verbrauchsunabhängigen Bereitstellungspreis (BP) und dem verbrauchsunabhängigen Messpreis (MP).

Die Arbeitskosten ergeben sich aus dem individuellen Verbrauch (in kWh) und dem jeweils gültigen Arbeitspreis im jeweiligen Quartal des Jahres.

**Arbeitspreis Q1 2024** – Zeitraum: 01.01.2024 – 31.03.2024

**Arbeitspreis Q2 2024** – Zeitraum: 01.04.2024 – 30.06.2024

**Arbeitspreis Q3 2024** – Zeitraum: 01.07.2024 – 30.09.2024

**Arbeitspreis Q4 2024** – Zeitraum: 01.10.2024 – 31.12.2024

Die Bereitstellungskosten ergeben sich aus der zu beheizenden Wohnfläche (in m<sup>2</sup>) und dem jeweiligen Bereitstellungspreis.

Die Messkosten ergeben sich pauschal aus dem Jahresmesspreis pro Wohneinheit und beinhalten jeweils einen Wärmemengen- und Warmwasserzähler pro Wohnung. Befinden sich mehr als zwei Verbrauchszähler in einer Wohneinheit, so fällt ab dem dritten Verbrauchszähler eine zusätzliche Gebühr pro Stück an.

Die Wärmekosten eines Mehrfamilienhauses werden für das gesamte Gebäude ermittelt und gemäß Heizkostenverordnung auf die Nutzer verteilt. Ausgenommen davon sind die Kosten für zusätzliche Zählerplätze, die der zugehörigen Wohneinheit direkt berechnet werden.

### Preise (netto)

	Einheit	Standard	Convert*	Tarif 3**
<b>Arbeitspreis Q1 2024</b>	ct/kWh	14,79	15,82	13,55
<b>Arbeitspreis Q2 2024</b>	ct/kWh	16,73	17,90	15,33
<b>Arbeitspreis Q3 2024</b>	ct/kWh	18,07	19,33	16,56
<b>Arbeitspreis Q4 2024</b>	ct/kWh	14,14	15,13	12,96
<b>Bereitstellungspreis</b>	€/m <sup>2</sup> /a	9,42	9,42	8,556
<b>Messpreis</b>	€/WE/a	224,605	187,17	183,427
<b>zusätzliche Zählerplätze</b>	€/Stk/a	37,44		37,44

\* Der Convert-Tarif gilt für Wohneigentümergeinschaften ohne Direktlieferverträge und Einzelabrechnungen

\*\* Bei dem Tarif 3 handelt es sich um einen älteren Bestandstarif, der nicht mehr neu angeboten wird.

### Umsatzsteuer

In den vorgenannten Netto-Preisen ist die Umsatzsteuer noch nicht enthalten. Sie beträgt für den Zeitraum 01.01.2024 – 31.03.2024 7% und für den Zeitraum 01.04.2024 – 31.12.2024 19 %.



### **Preisänderungsklausel**

Die oben genannten Preise für das Jahr 2024 ergeben sich gemäß der gültigen Preisänderungsklausel für alle Preiskomponenten. Nachweise und Erläuterungen zu der Preisänderungsklausel können ebenfalls auf unserer Webseite [www.svb-berlin.de](http://www.svb-berlin.de) (Tarife & Preisgleitungen) eingesehen werden.